

Søknadsskjema for Bolyst. Søknadsfrist: 3. mai 2010.

1. Hva er navnet på prosjektet?	Betydningsfull bolig for fremtidens øysamfunn
2. I hvilken fase er prosjektet? (sett x)	a) Forprosjekt b) Hovedprosjekt c) Videreføring av eksisterende prosjekt - X
3. Hvem er juridisk eier av prosjektet?	Haugaland Vekst IKS på vegne av Utsira og Haugesund kommune.
4. Søknadsbeløp:	1.500.000
5. Gi en kort omtale av prosjektet. Maks 250 ord. Forsøk å være så operativ som mulig.	Bolig som flaskehals - Erfaringer fra eksisterende pilotprosjekt viser at det er mulig å tiltrekke seg folk for å bo, men usannsynlig vanskelig å finne boliger. Den viktigste erfaringen så langt med arbeidet i Småsamfunnsprosjektet Utsira og Røvær, er manglende boligutvikling. Dette bremser alle prosesser i lokal stedsutvikling. Når de gamle dør, blir de fleste boligene værende i familien/slekt som feriebolig. Dette fører til vedvarende boligmangel i eksisterende boligmassen. Vi må ta grep!
6. Hva er mål og eventuelt delmål for prosjektet?	Hovedmål: <ul style="list-style-type: none">- Økt attraktivitet som levedyktige samfunn for alle livsfaser- Økt boligetablering for alle formål- Økt næringsutvikling gjennom varig bosetting Felles: Etablere samarbeid med Husbanken Aktivt engasjement med entreprenører Gjennomføre brukerundersøkelser med kartlegging av boligbehov for ungdom, eldre, småbarnsfamilie og de med behov for særskilt tilrettelegging Rullering av kommunedelplan med fokus på tilrettelegging av boligtomter

	<p>Byggemodning av boligområder</p> <p>Tilrettelegging av moderne boliger for utleie og selveie</p> <p>Tilrettelegging av prøvebolig</p> <p><i>Få utviklet en boligmodell for utleie/prøvebo og selveie som lar seg kopiere til andre småsamfunn med tilsvarende utfordringer i samarbeid med Husbanken.</i></p> <p>Utsira spesielt:</p> <p>Stedsanalyse med fokus på boligutvikling</p>
7. Hva slags resultatindikatorer har prosjektet for måloppnåelse?	<p>Gjennom bruk av stedsanalyse og brukerundersøkelse få konkrete innspill til rullering av arealplandelen av kommunedelplan.</p> <p>Felles: Befolkningsvekst med 15 % over 3 år. 20 % økning i antall barn i skole og barnehage</p> <p>Røvær: En moderne bolig for utleie (prøvebo) En bolig med 4 utleieenheter for ungdom og eldre</p> <p>Utsira: 10 nye boenheter Tilrettelegging for 3 prøveboenheter</p>
8. Hvem er målgrupper for prosjektet?	<p>Innbyggere og tilflyttere på Utsira</p> <p>Innbyggere og tilflyttere på Røvær</p>
9. Hvilken forankring har prosjektet lokalt, eventuelt også på andre nivåer?	<p>Grasrotforankring</p> <p>Kommunal forankring</p> <p>Regional forankring</p>
10. Når skal prosjektet gjennomføres (fra-til)?	<p>Oktober 2010 til oktober 2013</p>

<p>11. Hvor geografisk konsentrert vil prosjektet ha effekt? (sett x)</p>	<p>a) Helt lokal effekt - X b) Effekten kommer innen flere kommuner i regionen - X c) Effekten kommer i eget og andre fylker - X</p>
<p>12. Gi en kort omtale over hvordan arbeidet eventuelt er tenkt videreført etter prosjektets slutt. Maks 250 ord.</p>	<p>Arealplan for Utsira og Haugesund kommunen vil gjelde frem til 2015 og arbeidet vil derfor ha stor betydning ut denne perioden. Målet er å samle erfaringer og kunnskap som kan og skal benyttes i det fremtidige arbeidet innenfor boligutvikling og befolkningsvekst.</p> <p>Kommunene Utsira og Haugesund har gjennom sin deltakelse i felles næringsutviklingsapparat, muligheter for en målrettet erfaringsoverføring til øvrige kommuner i regionen.</p>
<p>13. Fylkeskommunens vurdering av prosjektet.</p>	<p>Eli Viten Eli Aarskog Monsen</p>
<p>14. Hvilke målsettinger i distrikts- og regionalpolitikken hører prosjektet inn under? (Sett kryss ved svaret. Flere svar er mulig).</p>	<p>a) Stabilisere eller øke befolkningen -X b) Styrke, sikre eller etablere arbeidsplasser - X c) Opprettholde/videreutvikle eksisterende virksomhet eller bidra til nyetableringer - X d) Økt innovasjon eller innovasjonsevne – X (prøvebolig) e) Økt kompetanse (både realkompetanse og formalkompetanse) for målgruppen f) Økt tilgjengelighet (bedre veier, havner, andre transporttiltak og bredbånd) g) Styrke regionale sentra h) Å gjøre stedet/kommunen/området mer attraktivt som bosted eller lokaliseringsvalg for bedrifter? - X i) Å gjøre stedet/kommunen/området mer attraktivt som reisemål? - X</p>
<p>15. Hvem er kontaktperson(er)? Navn, adresse, telefonnummer og e-post.</p>	<p>Annette Sæther Haugaland Vekst IKS Karmsundgaten 51, 5531 Haugesund Telefon 52 01 08 21 Epost saether@h-vekst.no</p>

I tillegg til dette skjemaet, må søkere legge ved:

- Budsjett med kostnadsoverslag
- Finansieringsplan
- Framdriftsplan og milepælsplan

Budsjett

Finansiering	2010	2011	2012	2013	Totalt
KRD	500000	500000	500000		1500000
RUP		100000	100000	100000	300000
Egeninnsats	45000	205000	205000	45000	500000
(herunder kommunal administrasjon til timesatser ihht KRD sine retningslinjer)					
Dugnad	100000	400000	400000	100000	1000000
(herunder seminar/møter styringsgrupper/fadderskap og integrering/informasjonsflyt/kommunikasjon)					
Sum	645000	1205000	1205000	245000	3300000

Kostnader	2010	2011	2012	2013	Totalt
Prosjektledelse	75000	150000	150000	50000	425000
Stedsanalyse	400000				400000
Møter/seminar	25000	50000	50000	25000	150000
Lokal koordinering	50000	100000	100000	50000	300000
Reiseutgifter	20000	50000	50000	30000	150000
Tomteilrettelegging inkl planarbeid	400000	400000	200000		1000000
Integreringsarbeid	50000	150000	150000	50000	400000
Kommunikasjon- og informasjonarbeid	75000	150000	150000	100000	475000
Sum	1095000	1050000	850000	305000	3300000

Bolyst 2010
Betydningsfull bolig for fremtidens øysamfunn
 Fremdriftsplan m/ milepæler

Oppgaver	ÅR																					Ansvar																					
	Halvår 2010				1.halvår 2011							2. halvår 2011						1. halvår 2012						2. halvår 2012					1. halvår 2013														
	Kvartal				Aug	Sept	Okt	Nov	Des	Jan	MP	Feb	Mars	April	Mai	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	MP		Nov	Des	Jan	Feb	Mars	MP	April	Mai	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	MP	Nov	Des	Jan	Feb	Mar	MP	April
Etablering styringsgruppe																																											
Møter i styringsgruppen																																											
Plan for fremdrift og tiltak																																											
RUP søknad																																											
Organisering																																											
fordeling av oppgaver og ansvar																																											
Gjennomføring av tiltak																																											
Etablere samarbeid med Husbanken																																											
Aktivt engasjement med entreprenører																																											
Gjennomføre brukerundersøkelser																																											
Rullering av kommunedelplan																																											
Byggeskisse av boligområder																																											
Tilrettelegging av moderne boliger for utleie og selveie																																											
Tilrettelegging av prøvebolig																																											
Rapportering																																											
Styringsgruppen																																											
Kommunal- og regionaldepartementet																																											
Rogaland fylkeskommune																																											
Andre																																											

Foreløpig plan