

## Merknader til 2. gangs ettersyn – 5.5.2015 – 15.6.2015

Dok. nr.	Fra	oppsummering	kommentarer
Dok. 185	<b>NVE</b>	Trekker innsigelsen etter revisjon av planen og dialog med kommunen	Kommunen har endret kartene og påført områdene som var falt ut, og forsterker bestemmelsene etter innspill fra NVE
Dok. 184*	<b>Ragnhild Skretteberg pb. 56 3301 Hokksund</b>	Kommenterer høydekartene i Hokksund sentrum og vurderer at forslag datert 30. april er det som best ivaretar vedtaket. En lavere byggehøyde for kvartalet mellom Parkveien og Brugata bør også vurderes.	Se saksframlegg.
Dok. 183*	<b>Jørn Lauritzen</b>	Fokuserer på at høydebegrensingen mot Vestre Nøstegate forblir som den er.	Se saksframlegg.
Dok. 182*	<b>Elin Tiller Kristoffersen Nøstegate 5 3300 Hokksund</b>	Høyder i Hokksund. Foretrekker høydekartet datert 30. april. Stiller spørsmål om grunnforholdene når det bygges høyt.	Se saksframlegg.
Dok. 181	<b>Jernbaneverket</b>	Ber om kommentarer og handling på følgende punkter: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rekkefølgebestemmelse på boligområdet på Darbu om planfri kryssing før utbygging av boligfeltet.</li> <li>• Generell byggegrense på 30 meter jf. Jernbaneloven § 10.</li> </ul>	Punkt en etterkommes. Punkt 2 følger direkte av Jernbaneloven og blir ivaretatt.
Dok. 180	<b>Fylkesmannen i Buskerud</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Opprettholde innsigelsen på begge områdene i Harakollen</li> <li>• Fraråder å ta inn området på Stevning.</li> </ul>	Se saksframlegg.
Dok. 179	<b>Forum for Natur og Friluftsliv</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Støtter kommunens vurdering av fordelene med bedre kontroll på deponi av masser ved å legge til rette for et større massedeponi.</li> <li>• Støtter kravene om en grundig vurdering av oppbygging av motorbanen i Hakavik.</li> <li>• Støtter krav om å gjennomføre en breiere utredning i Harakollen med tanke på "Dragehode-forekomsten".</li> </ul>	
Dok. 178	<b>Buskerud Fylkeskommune</b>	Viser til innspill datert 9.5.2015	Det legges hensynssoner på vedtaksfredede kulturminner.
Dok. 177*	<b>Hobbestad og Rønning AS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Støtter forslaget om høyere byggehøyde enn 5. etasjer enn de foreslåtte 4.</li> </ul>	Se saksframlegg.

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Støtter høydekart alt. 1 datert 7. mai</li> <li>• Mange innspill vedrørende fortetting</li> </ul>	
Dok. 175*	<b>Eiker Håndverker og Industriforening</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ber om at høydekart datert 7. mai alt. 1 vedtas som grunnlag for den kommende reguleringen</li> </ul>	Se saksframlegg.
Dok. 176*	<b>Berit Solum</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vurderer og kommenterer at maksimal byggehøyde i Hokksund må være 4 etasjer.</li> </ul>	
Dok. 174	<b>Arkitektkontoret Nils Tveit for GBL</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Påpeker at kommunen ikke har tatt innspillet om å legge hele eiendommen til GBL inn som næringsområde, selv om det legges fram dokumentasjon blant annet med flybilder på at eiendommen har hatt slik bruk i svært mange år.</li> </ul>	Se saksframlegg.
Dok. 173*	<b>Hokksund Gårdeierforening</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ber kommunen om å legge forslag til høydekart for Hokksund datert 7. mai alt. 1 til grunn for fremtidig regulering.</li> </ul>	Se saksframlegg.
Dok. 172	<b>Statens vegvesen</b>	<p>Frafaller innsigelser under forutsetning av at:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Det legges inn hensynssoner langs E134 og fremtidig rv 35.</li> <li>• Innarbeides rekkefølgebestemmelser om trafiksikker kryssing for boligområdet på Halshaugen</li> <li>• Atkomst til GBL legges til fremtidig lokalvei.</li> </ul>	Punktene imøtekommes.
Dok. 171*	<b>Bjørn Egil Kristoffersen</b>	Støtter forslag til høydekart datert 30. april 2015.	Se saksframlegg.
Dok. 170*	<b>Nøstetangen velforening</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Støtter forslag datert 30. april som grunnlag for kommende regulering</li> <li>• Ber om at arealet som i dag benyttes til parkering mot Bruhjørnet tas ut som byggeområde.</li> <li>• Ser fram til detaljreguleringen som skal vise viktige sentrumsfunksjoner.</li> </ul>	Se saksframlegg.
Dok. 169	<b>Tømrer Sigurd Flaget AS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kommenterer byggehøyder i de forskjellige delene av sentrum, spesielt forholdene til byggehøydene på begge sider av Stasjonsgata</li> </ul>	Se kommentar høyder
Dok 168	<b>Salutaris Eiendom AS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Påpeker at det er nye signaler fra Statens vegvesen og kreve planfri kryssing på Halshaugen, og ber om at dette kravet strykes.</li> </ul>	Krav om at kryssing blir ivarettatt i planen.

Dok. 167	<b>Fylkesmannen på vegne av Mattilsynet</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Innsigelse på at kommuneplanen viser et fremtidig område for motorbane i Hakavik og ber om at dette tas ut.</li> </ul>	Området tas ut av planen.
Dok. 161	<b>Runar Larsen, Skotselv Johan Flågan</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ber om at arealformålet fra gjeldene kommuneplan beholdes i dalerveien Skotselv</li> </ul>	Innspillene ble lagt fram før behandlingen i kommuneplan-utvalget, men ble ikke tatt til følge.
Dok. 157	<b>Liverudmoen utvikling</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ber om at innspillet om å utvide sone 2 området på Liverudmoen tas inn i revidert plan</li> </ul>	Området forblir uendret.